



STANDARD WYKOŃCZENIA W PRZEDSIĘWZIĘCIU DEWELOPERSKIM „AKACJOWY ZAKĄTEK”

ZADANIE INWESTYCYJNE NR I

CZĘŚĆ DOTYCZĄCA LOKALI:

- Ściany konstrukcyjne działowe murowane
- Posadzki jastrychowe
- Schody betonowe prefabrykowane do samodzielnej obróbki
- Na ścianach konstrukcyjnych tynki gipsowe III kategorii wymagające poprawek malarskich i wykonania gładzi – dopuszcza się odchylenie od normy maksymalnie do 20%)
- Ściany działowe systemowe bez tynków
- Stropy prefabrykowane typu Filigran szpachlowane
- Sufit podwieszany na piętrze z płyt G-K wraz z ociepleniem wełną mineralną 20+5 cm
- Okna trzyszybowe
- Rolety zewnętrzne sterowanie elektrycznie dla okien parteru
- Wewnętrzna instalacja elektryczna z białym montażem osprzętu (gniazda / włączniki)
- Wewnętrzna instalacja wodno-kanalizacyjna bez białego montażu i osprzętu prowadzona natynkowo lub wkuta w ściany
- Przyłącza: wodne, elektryczne, kanalizacyjne / szambo
- Ogrzewanie indywidualne: **pompa ciepła – ogrzewanie podłogowe**
- Wyprowadzenie instalacji pod fotowoltaikę
- Strych do wykończenia

CZĘŚĆ DOTYCZĄCA BUDYNKU I CZĘŚCI WSPÓLNYCH:

- Posadowienie budynków na ławie fundamentowej
- Pokrycie dachu z dachówki betonowej / ceramicznej
- Ściany zewnętrzne z bloczków silikatowych
- Styropian elewacyjny front / tył o grubości 20 cm
- Elewacja z tynku barwionego w masie
- Ogródzenia panelowe ogródków (tył i boki)
- Ogródki wstępnie plantowane do zagospodarowania
- Podjazdy z kostki betonowej
- Droga wewnętrzna utwardzona z warstwy przepuszczalnej